

Esben Schultz og Mira Illeris
Kyndbyvej 4
3630 Jægerspris

Tlf.: 32 14 49 77/40 43 43 32
mirailleris@gmail.com
levbæredygtigt.dk

28.02.2012

Til:

Ejvind Mortensen, emort@frederikssund.dk, Direktør for Erhverv og Teknik
Anker Riis, ariis@frederikssund.dk, ansvarlig for By og land.
Dorte Søndergård, dorts@frederikssund.dk, ansvarlig for Byggeri og ejendomme.

Vi søger om en åbning, der kan muliggøre en permakultur bebyggelse et endnu ikke fastlagt sted på Svanholm's jord

Som svar på klimaforandringerne og de aftagende natur- og olieressourcer ønsker vi at igangsætte et pioner- og demonstrationsprojekt, der viser, at man kan leve uden at ødelægge vilkårene for fremtidige generationer, men i stedet opbygge naturressourcerne. Projektet vil arbejde med permakultur og skovlandbrug som redskaber¹ og blive det mest gennemført bæredygtige projekt hidtil i Danmark². Undertegnede har arbejdet med Permakultur i 12 år, bl.a. som initiativtagere til Den Selvforsynende Landsby, halmhusbyggere, kursus- og foredragsholdere og udgivere af Tidsskrift om Permakultur³.

Forslag til en åbning for minilandbrug

Forslaget går på at lave en åbning for etablering af 6-8 minilandbrug med ca. 1½ hektar jord til hver og et par hektar fælles jord og et aktivitetshus. Husene bygges hovedsagelig af lokale naturmaterialer, og der tænkes endvidere på at husene visuelt skal falde ind i landskabet⁴.

Vi mener at det er afgørende at projektet bliver placeret i landzone, da en grundlæggende præmis for projektet er, at det i driften skal fungere helt uden brug af fossile brændsler, og vi i stedet ønsker at leve af jordens/stedets ressourcer. Projektet er derfor ikke egnet til en placering i byen. Aktiviteterne har ikke karakter af hobby, men vil faktisk være vores levegrundlag⁵. Med lokale virksomheder vil vi blive en integreret del af lokalsamfundet både økonomisk og socialt. Aktivitetshuset tænkes som center for f.eks. kurser og bolig for praktikanter. På den måde vil det blive muligt at uddanne sig i permakultur, hvilket pt. ikke er muligt i Danmark.

Vi ønsker at leve af stedets ressourcer på flg. områder:

- ⤴ Dyrkning af fødevarer, planteskole-planter og brændsel til selvforsyning og lokalt salg.
- ⤴ Selv at stå for produktion af el og vand, samt håndtering af spildevand og det genbrugelige/komposterbare affald.
- ⤴ Bygning af egne huse hovedsagelig af ler og grus fra stedet, samt træ fra Svanholmskoven og halm fra Svanholms marker. Håndværks- og byggevirksomhed med brug af træ og andre råmaterialer fra stedet.
- ⤴ Vidensformidling og forskning i bæredygtig livsstil med udgangspunkt i stedet. Pædagogisk, socialt og kulturelt arbejde på stedet.

1 Se bilag 1 - Permakultur og skovlandbrug

2 Se bilag 2 - Permakulturbegyggelsens relevans i et bæredygtigheds perspektiv

3 Se bilag 3 - Esben og Mira's baggrund og arbejde + vedlagte tidsskrifter

4 Se bilag 4 - Byggeri med positiv miljøpåvirkning

5 Se bilag 5 - Minilandbrug som levegrundlag

Beliggenhed

Et permakultur-design indrettes efter det eksisterende landskab, fordi dette resulterer i det mindst mulige ressourceforbrug og den største produktion. F.eks. bruges syd-, nord- øst- og vestskråninger og våde og tørre områder til forskellige produktioner. For at bebyggelsen kan komme mest muligt til udfoldelse som et demonstrationsprojekt for permakultur-design, ønsker vi at det placeres i et varieret landskab, gerne med terrænforskelle og i tilknytning til skov. Husene ønskes placeret på sydvendte skrånninger som er det varmeste sted i landskabet. Tilknytning til skoven sikrer adgang til vigtige ressourcer især i forbindelse med byggeriet.

Vi vil gerne etablere bebyggelsen på Svanholms jord⁶, da dette vil være hensigtsmæssigt for et nyt bofællesskab, der tilstræber en radikalt bæredygtig livsstil, at ligge i tilknytning til Svanholm, der er baseret på lignende idealer. Vi har med vores 2 børn netop tilknyttet os Svanholm, som vi har haft nær kontakt med i mange år.

Inspiration fra lovgivning i Wales:

En gruppe permakulturister i England og Wales har i de seneste år arbejdet for at bæredygtige bosætninger skal have en særstatus i planlovgivningen, sådan at det bliver muligt at opføre disse på steder, hvor der normalt ikke gives tilladelse til opførelse af nybyggeri. Med bæredygtige bosætninger menes blandt andet, at de er CO2 neutrale og har et økologisk fodaftryk på 1,88 globale hektar, som er det areal der i dag er til rådighed pr. verdensborger. Beboernes behov i form af indkomst, mad, energi og recirkulering af affald skal opfyldes direkte på stedet. Endelig skal bebyggelsen have minimal visuel påvirkning af stedet. En sådan lovgivning for "One planet development" er nu på plads i hele Wales⁷.

Vi mener at det her foreslåede projekt må have status af et forsøgsprojekt for bæredygtig livsstil, da det kan udvikle erfaringer som er vigtige for hele samfundet, og at der derfor bør gives de nødvendige dispensationer fra gældende lovgivning. Dette kan evt. føre videre til indførelse af en lovgivning i Danmark svarende til den i Wales.

Etableringsfasen

I dette projekt ønsker vi ikke at benytte skurvogne til beboelse, idet folk må finde en bolig på Svanholm eller i lokalområdet, mens der bygges. Der vil blive stillet økonomiske krav til medlemmerne om at de ikke har gæld og kan fremvise en økonomisk realistisk virksomhedsplan før de går igang. Endelig vil vi ikke acceptere ulovlige euforiserende stoffer på stedet. Det er et pionerprojekt der kræver ressourcestærke mennesker, og dette vil vi være omhyggelige med ved optagelsen af medlemmer.

Pionerprojekt og medier

Som pionerprojekt vil vi sørge for at projektet bliver dækket af medier. Tidligere har vores aktiviteter med Permakultur været dækket af DR2, TV2-Fyn, Samvirke, Information og diverse miljøtidsskrifter.

For os er det vigtigt at dette pionerprojekt forløber i et positivt samspil med Frederikssund Kommune. Vi kommer selvfølgelig gerne til et møde og en uddybende snak om projektet.

På vegne af initiativgruppen

Esben Schultz og Mira Illeris

6 Se bilag 6 - Positiv tilkendegivelse fra Svanholm

7 Se bilag 7 - Lovgivningen i Wales